

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE LATINA DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Nomina Commissione per la procedura avente ad oggetto avviso di manifestazione di interesse per la ricerca di un immobile da acquisire in locazione passiva e indagine di mercato, per le attività del Centro di Salute Mentale nel Comune di Formia, pubblicato con Delibera n. 1192 del 05/10/2023

Struttura Proponente:	UOC - Tecnico e patrimonio
Responsabile del procedimento:	Cesare Rinaldi
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Marco Cristaldi

Proposta N° 106 del 30/01/2024

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Attestazione di regolarità economico-contabile

La delibera comporta impegno di spesa: **NO**

Dirigente dell'U.O.C. Economico Finanziaria:

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Positivo

Data: **2024-02-22**

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Sabrina Cenciarelli

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

Positivo

Data: **2024-02-22**

IL DIRETTORE SANITARIO

Sergio Parrocchia

I seguenti file sono allegati come parte integrante e sostanziale dell'atto:

IL DIRETTORE AD INTERIM

VISTI:

- La Legge 27 dicembre 1978, n. 833 e s.m.i. concernente “Istituzione del Servizio Sanitario Nazionale”;
- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i. concernente “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’art. 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421 e successive modificazioni” e, in particolare, l’articolo 3, comma 1 bis, ai sensi del quale le Aziende Sanitarie devono disciplinare la propria organizzazione ed il proprio funzionamento con Atto Aziendale di diritto privato nel rispetto dei principi e dei criteri previsti dalle disposizioni regionali;
- il Decreto del Commissario ad Acta 6 agosto 2014, n. U00259 concernente: “Approvazione dell’Atto di Indirizzo per l’adozione dell’atto di autonomia aziendale delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio”;
- la Deliberazione del Direttore Generale del 16.05.2022 n. 541, avente ad oggetto “Approvazione atto aziendale ASL di Latina” pubblicato sul BURL n. 46 del 31.05.2022, con cui è stato parzialmente novellato l’Atto Aziendale già approvato con DCA n. U00496/2017 come parzialmente modificato dai DCA U00371/2018, DCA U00141/2019 e DCA U00079/2020;
- la Deliberazione del DG del 18.05.2022 n. 544 e la Deliberazione del DG del 08.07.2022 n. 761, con le quali, onde garantire la continuità amministrativa, in luogo della soppressa UOC Interaziendale “Patrimonio Tecnico Immobiliare e Sistema Informatico” si è proceduto ad istituire ed attivare la UOC “Tecnico e Patrimonio”;
- la Deliberazione del Direttore Generale del 01.03.2023 n. 10, mediante la quale è stato conferito all’Ing. Marco Cristaldi l’incarico di Direttore *ad interim* della UOC Tecnico e Patrimonio a decorrere dal 01.03.2023 per la durata di mesi nove prorogabili fino ad altri nove, ai sensi del comma 8, art. 73, CCNL Area Funzioni Locali del 17.12.2020, conferendo al medesimo le deleghe connesse all’incarico *de quo*.

PREMESSO CHE

- Con deliberazione n. 1192 del 05/10/2023 sono stati riaperti i termini per la presentazione delle dichiarazioni di manifestazione di interesse per la ricerca di un immobile da acquisire in locazione passiva nel Comune di Formia per le attività del Centro di Salute Mentale, a seguito della nuova destinazione del sito attuale quale Casa della Comunità;
- Con nota prot. 97993 del 09/11/2023 è stata acquisita l’unica dichiarazione di manifestazione di interesse pervenuta;
- Ai sensi dell’avviso di indagine di mercato, approvato con la deliberazione n. 1192 del 05/10/2023, la Asl di Latina potrà procedere alla valutazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- Ai sensi del medesimo avviso l’esame della documentazione e la valutazione delle offerte dei potenziali contraenti sarà effettuata dalla Asl di Latina attraverso specifica Commissione composta da personale dipendente per le fasi procedurali tecniche successive all’indagine di mercato;
- La Commissione procederà alla valutazione tecnica e all’attribuzione di un punteggio sulla base dell’Allegato A dell’avviso di indagine di mercato, nonché alla valutazione economica secondo quanto stabilito nel medesimo avviso;

CONSIDERATE la necessità di proseguire con il procedimento *de quo* al fine di permettere la realizzazione dell’intervento previsto nel PNRR di competenza di codesta Azienda e, pertanto, la

necessità di nominare una Commissione per la valutazione della documentazione pervenuta dall'unico offerente;

RITENUTO opportuno nominare n. 3 componenti della Commissione, individuando i seguenti membri sulla base delle competenze professionali possedute:

1. Ing. Cesare Rinaldi, Dirigente UOC Tecnico e Patrimonio, Presidente;
2. Ing. Francesco Liccardo, Collaboratore Tecnico Professionale UOC Tecnico e Patrimonio, membro;
3. Dott.ssa Anna Di Lelio, Direttore del Dipartimento di Salute Mentale, membro;
4. Paola La Croix. Collaboratore amministrativo UOC Tecnico e Patrimonio, segretario verbalizzante, non componente;

RITENUTO altresì di nominare membro sostituto della Commissione l'Ing. Silvio Sicignano, Dirigente UOC Tecnico e Patrimonio;

PRESO ATTO di quanto previsto dall'art. 93 comma 5 D.Lgs 36/2023 in merito alla nomina dei commissari, i sopraindicati componenti dovranno dichiarare sotto la propria responsabilità di non trovarsi in una delle situazioni previste alle lettere a), b) e c) del medesimo articolo;

ATTESTATA la regolarità giuridico-amministrativa della presente proposta di provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nel rispetto delle proprie competenze, funzioni e responsabilità;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente riportate,

Di nominare la Commissione per la valutazione tecnica ed economica relativa alla procedura avente ad oggetto avviso di manifestazione di interesse per la ricerca di un immobile da acquisire in locazione passiva – indagine di mercato, per le attività del Centro di Salute Mentale nel Comune di Formia indetto con Delibera n. 1192 del 05/10/2023, composta dai seguenti membri:

1. Ing. Cesare Rinaldi, Dirigente UOC Tecnico e Patrimonio, Presidente;
2. Ing. Francesco Liccardo, Collaboratore Tecnico, UOC Tecnico e Patrimonio, membro;
3. Dott.ssa Anna Di Lelio, Direttore del Dipartimento di Salute Mentale, membro;
4. Paola La Croix. Collaboratore amministrativo UOC Tecnico e Patrimonio, segretario verbalizzante, non componente;

Di nominare l'Ing. Silvio Sicignano, Dirigente presso la UOC Tecnico e Patrimonio membro sostituto;

Di dare atto che il presente provvedimento non necessita del visto della UOC Bilancio e Contabilità in quanto non comporta rilevazioni economiche patrimoniali;

Di pubblicare, in ossequio a quanto stabilito dall'art. 37 D.Lgs. 33/2013 circa la trasparenza della P.A., l'avviso suddetto sul sito internet aziendale nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente e sull'Albo Pretorio;

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

Con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile del procedimento e/o il Dirigente attestano, inoltre, l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi della normativa vigente e del Codice di Comportamento.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Cesare Rinaldi

Il Direttore ad interim UOC Tecnico e Patrimonio

Ing. Marco Cristaldi

IL DIRETTORE GENERALE

IN VIRTU' del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00041 del 15.3.2021 di nomina della Dr.ssa SILVIA CAVALLI quale Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale di Latina.

ESAMINATA la proposta del Responsabile UOC "Tecnico e Patrimonio" che precede;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo Aziendale e del Direttore Sanitario Aziendale

D E L I B E R A

DI ADOTTARE la proposta in premessa, che qui si intende integralmente riportata.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Silvia Cavalli