

**AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE LATINA
DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

Delibera.0001319.03-12-2025

Oggetto: APPROVAZIONE P.F.T.E. E CONTESTUALE INDIZIONE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO EX ART. 44 DEL D.LGS. N. 36/2023 AVENTE AD OGGETTO LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, SULLA BASE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL PRONTO SOCCORSO DELL'OSPEDALE S. MARIA GORETTI DI LATINA

Struttura Proponente:	UOC - Tecnico e patrimonio
Responsabile del procedimento:	Silvio Sicignano
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Cesare Rinaldi

Proposta N° 1610 del 02/12/2025

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Attestazione di regolarità economico-contabile

La delibera comporta impegno di spesa: **NO**

Dirigente dell'U.O.C. Economico Finanziaria:

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Positivo

Data: **2025-12-02**

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Pietro Leone

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

Positivo

Data: **2025-12-03**

IL DIRETTORE SANITARIO

Sergio Parrocchia

I seguenti file sono allegati come parte integrante e sostanziale dell'atto:

- Dichiarazioni integrative , All. 1.1. - Dichiarazioni integrative allegato II.12.docx
hash256: bce0215dd1f9bbbf91c5dd7e97ef96f507f36cd7a5738ebe35618c1354a17fd5
- Disciplinare di gara , Disciplinare di gara_21.10.2025_def_clean.docx
hash256: 85bb07a40da536ce8208950aad74be73ba073d7f4ba3ff09d93b2e246b234acf
- Domanda di partecipazione , Allegato 1 - Domanda di partecipazione_riv_clean.docx
hash256: f3e359085af2875a55771ee6144bec4eee1e1b81701b79e91e0f4728f3833976
- Gruppo di lavoro , All. 2 - Individuazione componenti Gruppo di Lavoro.docx
hash256: 8a63e663d5855d576dd6cca7883040ad437fda41b858887058bflcfbd8df0e8
- OGI Template , oGI template.docx
hash256: 79c99acb955aa51ba956be47bb38bf3d520be9fd5b636fc50ffb04959a4885f1
- verbale validazione , verbale di validazione firmato.pdf
hash256: 561d3d2230d8cfb6589a6130fdc54325ac229511bd3f93cf9dad19a0630922ea
- verbale verifica , verbale verifica PFTE Ampliamento PS Goretti firmato.pdf
hash256: 50015b28dc18fc8409b0cb5c073feb16b2256e9c2aaa5a628e479ffd526cd40c
- pfte 3 , PP-04.MEC-PL.05-02 - Impianto di gas medicali - Pianta piano terra.zip
hash256: e3ef7b4bc048e78a2d99b7cfd4f73ef58524968bba9b2e4ac618849eaa1418e7
- pfte 12 , PP-01.ARC-PL.05-Planimetria generale - Comparativa.zip
hash256: 46a7005005997c804ddbb21fddfd3005e967bcf81b9712322f9face40ae3961f
- pfte 11 , PP-01.ARC-PL.13-Schemi funzionali - Piano interrato.zip
hash256: 06d506d466c118fdd900c262eeffd1f8562ea545b670f97b3782934b7fbabf58
- Patto di integrità , All. 3 - Patto d'integrità.docx
hash256: f309e075ed2a650b7ed672fc57185057c48eabac2957ba2aebd938ee7269ad22
- Informativa privacy , All. 4 - Informativa privacy.pdf
hash256: 15ee6fa0834d1dd573505b90992d1e36dabf15e1ac31c3275aa02577b00b5058
- Modello offerta economica , All. 5 - Modello di offerta economica.docx
hash256: 6c910c0b70b75f3ee29ca97884dc34b52a9cb20b5ea57b6c7f7d190b5feb5631
- Schema di contratto , Schema di contratto_rev_clean.docx
hash256: 85413859a1b93e3d38890a0be4af9f1354d18c09d761b9c1a1af5102032c5cfb
- PFTE1 , PP-06.SIC-RE.03- Piano preliminare di manutenzione.zip
hash256: 3572d62251ea32d8965251c2ed0f9436c440ea8c93c01871dbbf31616323fcd9
- pfte 2 , PP-02.STR-RE.01 -Relazione tecnico - specialistica delle strutture_compressed.zip
hash256: ce10afaffdc763d388ea2d8c71c7b2db9c8eefa4cf5a462b3e1937ab305b3ba
- pfte 4 , PP-01.ARC-RE.01-Relazione opere architettoniche.zip
hash256: 3cb66c7bb346e9aa1d3fba0943090192375e2671dcfc9a522249ed84fa15ac13
- pfte 5 , PP-00.GEN-RE.08-Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale.zip
hash256: ccd2957f69f6cbd91b75e7c58f34edb632a8b6b287122a09546eb85a1c9032a1d
- pfte 6 , PP-05.ECN-.RE.04 - Analisi nuovi prezzi.zip
hash256: 0234fd455b0dd30e16edc656b40f5ab58b83180433582fd846841ee902948171
- pfte 7 , PP-04.MEC-RE.02-01 - Relazione di calcolo meccanico.zip
hash256: 807d8cfacd320f43819e9a3fe1472b056d56f0514352708ddc16230a4716c2bd
- pfte 8 , PP-03.ELE-RE.05 - Calcoli illuminotecnici.zip
hash256: 00fbbb249665af085806d2e54153b5344a9a3c5376ef8d1474f912545dfec6fb
- pfte 9 , PP-03.ELE-PL.02 - Prese collegamenti FM e cablaggio strutturato.zip
hash256: 8e3143f680f9e3c138cc5d103dd55094fd29cd6adb23ba4f4095f50b53614174
- pfte 10 , PP-02.STR-PL.01-Piano Fondazione - Strutture.zip
hash256: f4d71ab068dfb58a3dae58d576f9ae7a891359fa7c4ba1f002db656d85d56d4f

IL DIRETTORE UOC TECNICO E PATRIMONIO

VISTI:

- La Legge 27 dicembre 1978, n. 833 e ss.mm.ii. concernente “Istituzione del Servizio Sanitario Nazionale”;
- Il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii. concernente “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’art. 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421 e successive modificazioni” e, in particolare, l'articolo 3, comma 1 bis, ai sensi del quale le Aziende Sanitarie devono disciplinare la propria organizzazione ed il proprio funzionamento con Atto Aziendale di diritto privato nel rispetto dei principi e dei criteri previsti dalle disposizioni regionali;
- Il Decreto del Commissario ad Acta 6 agosto 2014, n. U00259 concernente: “Approvazione dell'Atto di Indirizzo per l'adozione dell'atto di autonomia aziendale delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio”;
- La Deliberazione n. 1 del 15/01/2025 di presa d’atto del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T0003 del 10/01/2025 di nomina della Dott.ssa Sabrina Cenciarelli Direttore Generale della ASL di Latina;
- la Deliberazione del Direttore Generale del 17.03.2025 n. 277, avente ad oggetto “Adozione proposta nuovo atto aziendale”, approvato con DGR n. 175 del 27/03/2025 pubblicato sul BURL n. 26 del 01/04/2025, con cui è stato parzialmente novellato l’Atto Aziendale;
- La Deliberazione n. 382 07/04/2025 con cui è stato conferito l’incarico di Direttore Amministrativo al Dott. Pietro Leone;
- La Deliberazione n. 383 del 07/04/2025 con cui è stato conferito l’incarico di Direttore Sanitario al Dott. Sergio Parrocchia;
- la Deliberazione n. 1273 del 19/11/2025 con la quale è stato affidato l’incarico di Direttore della U.O.C. *Tecnico e Patrimonio* afferente al Dipartimento della Committenza e Gestione del Patrimonio, al Dirigente Ingegnere Cesare Rinaldi;
- il D.lgs. n.36 del 31.03.2023, nuovo Codice dei Contratti Pubblici, efficace dal 1° luglio 2023, nonché il D.lgs. n.209 del 31.12.2024 “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36” di seguito “Codice”;

PREMESSO CHE

- con Deliberazione n. 211 del 22/02/2024 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. 36/2023, sopra soglia comunitaria per l’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (P.F.T.E.), comprensivo delle indagini geognostiche e geofisiche, nonché dell’Ufficio di Direzione Lavori relativi all’ampliamento e adeguamento normativo del Pronto Soccorso dell’Ospedale S.M. Goretti di Latina, per un importo complessivo di gara pari a € 778.054,36 comprensivo di onorario, spese, oneri accessori e indagini, oltre oneri previdenziali e Iva, da aggiudicare mediante criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 108, comma 2 lett. B) del D.Lgs. 36/2023;
- con il medesimo atto deliberativo sono stati approvati i documenti di gara e disposto di provvedere alla pubblicazione del Bando di Gara, così come previsto dall’Autorità Nazionale Anticorruzione con Deliberazione n. 582 del 13 dicembre 2023 avente ad oggetto “avvio del processo di digitalizzazione”, secondo quanto disposto dall’art. 225 del D. Lgs. 36/2023;
- la procedura di che trattasi è stata, pertanto, pubblicata:
 - GUUE S 67/2024 – Bando n. 199218 – 2024 del 04/04/2024;
 - PVL-ANAC N. 643ba93b-fe7e-48cc-9e9c-4a70290ab60f del 05/04/2024;

- Piattaforma di e-procurement S.Tel.La – Registro di Sistema PI053069-24/ Fascicolo di Sistema FE029542;
- con Deliberazione 1048 del 06/12/2024 è stata disposta l'aggiudicazione della procedura aperta (Registro di Sistema PI 053069-24/ Fascicolo di Sistema FE029542) per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (P.F.T.E.), comprensivo delle indagini geognostiche e geofisiche, nonché dell'Ufficio di Direzione Lavori relativi all'ampliamento e adeguamento normativo del Pronto Soccorso dell'Ospedale S.M. Goretti di Latina, in favore dell'Operatore Economico RTI STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI S.r.l. - Consoli Lamberti Associati - associazione di professionisti - GEOLOGO - Flavia Toscano - Ingegnere Melita Pennisi, per un importo complessivo pari a € 806.111,07, al netto del ribasso del 100% apportato sulla voce oneri accessori e spese;
- con verbale del 27 marzo 2025, agli atti del RUP, è stato disposto l'avvio dell'esecuzione del servizio di redazione del P.F.T.E. da eseguire secondo le pattuizioni contrattuali, del capitolato prestazionale e dell'offerta presentata dall'Operatore Economico aggiudicatario della procedura di gara sopra riportata;

CONSIDERATO CHE, con l'allegato I.7 al D. Lgs. 36/2023, avente per oggetto "*Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo*", sono state altresì definite all'art 6 le prescrizioni per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica;

DATO ATTO CHE con nota prot ASL. n. 119493 del 01/12/2025 il RTI STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI S.r.l. ha inoltrato il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (P.F.T.E.);

RICHIAMATO l'art. 34 co. 2 lett. c) All. I.7 D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che "*L'attività di verifica è effettuata dai seguenti soggetti: (...) c) per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice e fino a 1 milione di euro, dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni*"

DATO ATTO con Determinazione n. 1437 del 12/07/2025, come rettificata con Determinazione 1958 del 28/08/2025, è stato istituito il Gruppo di Verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (P.F.T.E.) relativo ai lavori di ampliamento e adeguamento normativo del Pronto Soccorso dell'Ospedale S.M. Goretti di Latina come redatto dal RTI STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI S.r.l. - Consoli Lamberti Associati - associazione di professionisti - GEOLOGO - Flavia Toscano - Ingegnere Melita Pennisi;

VISTO

- il verbale di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (P.F.T.E.) dei lavori di ampliamento e adeguamento normativo del Presidio Ospedaliero Santa Maria Goretti di Latina, come redatto dal Gruppo di Verifica all'uopo nominato, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento seppur non materialmente allegato;
- il verbale di validazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (P.F.T.E.) dei lavori di ampliamento e adeguamento normativo del Presidio Ospedaliero Santa Maria Goretti di Latina come redatto dal RUP, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento seppur non materialmente allegato;
- l'art. 42 del D.lgs. 36/2023 il quale dispone che "*Nei contratti relativi ai lavori la stazione appaltante e l'ente concedente verificano la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente. La verifica ha luogo durante lo sviluppo della progettazione in relazione allo specifico livello previsto per l'appalto*";

RITENUTO, pertanto, necessario prendere atto dell'avvenuta verifica e validazione, ai sensi dell'art. 42 D.lgs. 36/2023, e approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (P.F.T.E.) dei lavori di ampliamento e adeguamento normativo del Presidio Ospedaliero Santa Maria Goretti di Latina come

redatto dal RTI STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI S.r.l. - Consoli Lamberti Associati - associazione di professionisti - GEOLOGO - Flavia Toscano - Ingegnere Melita Pennisi;

VISTO l'art. 41, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO, altresì, necessario indire una procedura aperta, ex art. 71 D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto integrato, ex art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023 avente ad oggetto la progettazione esecutiva, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, e l'esecuzione dei lavori di ampliamento e adeguamento normativo del Pronto Soccorso dell'ospedale S. Maria Goretti Di Latina, per un importo a base d'asta pari a € 4.564.790,27 e un importo complessivo dell'appalto pari a € 4.794.121,36;

DATO ATTO CHE

- l'*indicenda* procedura di gara, come meglio dettagliato negli allegati tecnici, ha sinteticamente ad oggetto le seguenti prestazioni:
 - la redazione della progettazione esecutiva sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
 - il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
 - l'esecuzione delle opere e delle forniture necessarie alla realizzazione del suddetto intervento
- ai sensi dell'art. 100, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 ed in conformità all'Allegato II.12, si è stimato di eseguire lavori per € 4.635.150,45 inclusi oneri della sicurezza, riconducibili complessivamente alle seguenti categorie di opere:
 - OG1 Edifici civili e industriali – IV bis € 2.615.588,75
- OG11 Impianti tecnologici – IV € 2.019.561,70
- il CUP dell'intervento è E24E24000010002;
- il CIG verrà generato dalla Piattaforma S.Tel.La. successivamente al caricamento della procedura;

VISTO l'art. 58, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che *“Nel bando o nell'avviso di indizione della gara le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in lotti tenendo conto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese.”*

RITENUTO

- ai sensi dell'art. 58 co. 2 D.Lgs. 36/2023, di non procedere alla suddivisione in lotti in ragione dell'esigenza di assicurare un coordinamento unitario delle attività di progettazione e di esecuzione, anche in relazione alla gestione della sicurezza, nonché dalla necessità di garantire l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e per la conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa e di cantiere delle diverse attività oggetto del medesimo intervento;
- di procedere all'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 36/2023;
- di procedere ai sensi del Codice dell'Amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i. con l'espletamento della presente procedura di gara tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale S.TEL.LA (Sistema e-procurement Regione Lazio);

CONSIDERATO CHE le modalità di partecipazione e di accesso al sistema S.Tel.La. sono descritte nei documenti di gara e nei manuali disponibili al sito <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/supporto/per-le-imprese/manuali-per-le-imprese>

VISTA la documentazione di gara che, seppure non materialmente allegata costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. Disciplinare di gara e relativi allegati:
 - Allegato n. 1 – Domanda di partecipazione;

Allegato n. 1.1 – Dichiarazioni integrative requisiti allegato II.12 D.Lgs. 36/2023;
Allegato n. 2 – Individuazione dei componenti il Gruppo di lavoro per il servizio di progettazione;
Allegato n. 3 – Patto di integrità;
Allegato n. 4 – Informativa Privacy;
Allegato n. 5 – Modello di offerta economica;
Template Offerta di Gestione Informativa (OGI)

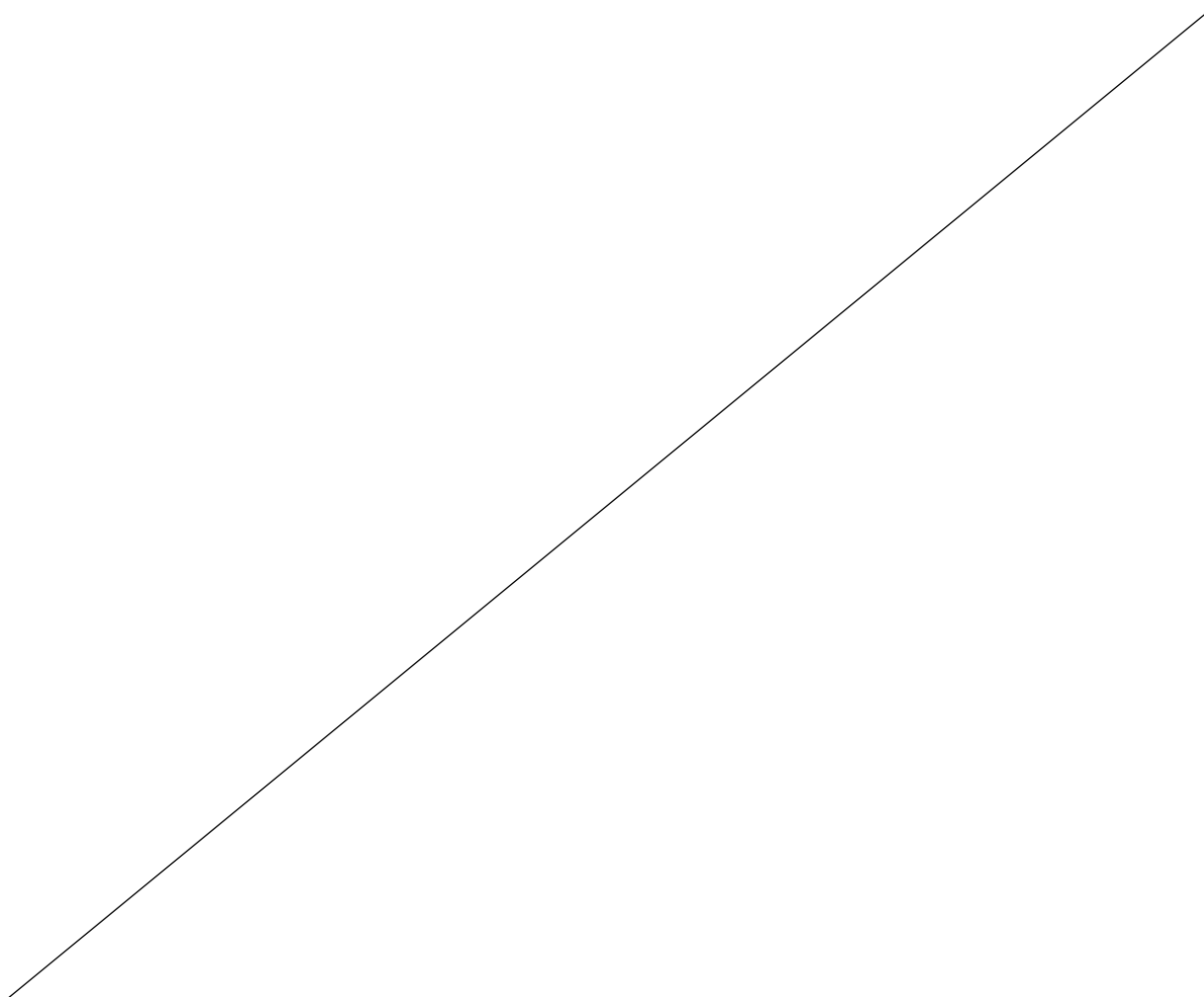
2. Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, validato, ai sensi dell'art. 42 del Codice, in data 17/10/2025, e relativi elaborati;
3. Scheda di calcolo del compenso professionale;
4. Capitolato Speciale d'Appalto;
5. Schema di contratto.

VISTE le nuove procedure per l'assolvimento degli obblighi di pubblicità in ambito comunitario e nazionale, così come disposti a far data 1/1/2024, dall'art. 225 del D. Lgs. 36/2023;

VISTA la Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 avente ad oggetto "avvio del processo di digitalizzazione", recante il Comunicato, d'intesa con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, relativo alla nuova disciplina in tema di digitalizzazione, prevista dal nuovo codice dei Contratti Pubblici;

RITENUTO dunque, di dover provvedere alle pubblicazioni sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea secondo le nuove procedure stabilite dalla normativa testé menzionata; altresì, di provvedere ad acquisire il Codice Identificativo Gara attraverso la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) gestita da ANAC all'atto della pubblicazione della gara sulla piattaforma telematica della Centrale Acquisti Regione Lazio STELLA;

VISTO il Quadro Economico come di seguito riportato:



A - SOMME A BASE D'APPALTO		
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA		
a. Importo dei lavori a misura	€ 4.509.150,45	
di cui costi della manodopera	€ 834.300,00	
b. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 126.000,00	
c. Oneri per Progettazione esecutiva	€ 158.970,91	
Totale A.1		€ 4.794.121,36
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B.0 ARREDI E ATTREZZATURE		
a. Importo fornitura arredi	€ 20.000,00	
b. Importo fornitura attrezzature	€ 80.000,00	
Totale B.0		€ 100.000,00
B.1 SERVIZI TECNICI*		
a. PFTE ,DLL,CSP,CSE + INDAGINI PRELIMINARI (già contrattualizzato)	€ 635.691,87	
Totale B.1		€ 635.691,87
B.2 SERVIZI DI COLLAUDO***		
a. Collaudo tecnico-amministrativo in c.o. , statico e specialistici	€ 86.524,18	
Totale B.2		€ 86.524,18
B.3 IMPREVISTI, ACCANTONAMENTI, SPESE GENERALI		
a. Imprevisti	€ 25.240,53	
b. Oneri di discarica (IVA compresa)	€ 20.000,00	
c. Art.113, D.lgs. 50/2016 (80% del 2% A+B.1+B.2+B.3)	€ 89.861,40	
d. Spese per pubblicità e notifiche ANAC	€ 3.000,00	
e. Polizze rischi professionali personale interno	€ 3.000,00	
f. Accantonamenti art. 29 comma 1 della L. 25/2022	€ 15.000,00	
g. Spese per prove e accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche art. 111, comma 1 bis del D. Lgs. 50/2016	€ 10.000,00	
h. Fondo salva opere (0,5%del ribasso)	€ 0,00	
Totale B.3		€ 166.101,93
B.4 IVA e ONERI		
a. IVA LAVORI (10% su A.1)	€ 481.936,19	
b. CNPAIA (4% su B.1-b+B.1-c+B.2+B.3)	€ 28.888,64	
c. IVA su imponibile e cassa professionale (22% su B.1-b+B.1-c+B.2+B.3+B.5-b)	€ 165.243,03	
d. IVA su indagini (22% su B.1-a e B.4-i)	€ 2.200,00	
e. IVA su arredi e attrezzature	€ 22.000,00	
Totale B.4		€ 700.267,86
TOTALE GENERALE		€ 6.482.707,20

VISTO l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e il Regolamento Aziendale in materia di incentivi per le funzioni tecniche di cui alla Deliberazione 1324/2021;

CONSIDERATO CHE la quota relativa agli incentivi per le funzioni tecniche per il presente appalto verrà calcolata successivamente e, comunque, all'interno dell'atto deliberativo di aggiudicazione dell'appalto in argomento;

VISTO l'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, che impone alle stazioni appaltanti, per ogni singola procedura di gara, per l'affidamento di un appalto o di una concessione, la nomina di un Responsabile Unico di Progetto con i compiti previsti dal suddetto Decreto a cui si fa integrale rinvio;

RITENUTO

- di nominare l'Ing. Silvio Sicignano, Dirigente U.O.C. Tecnico e Patrimonio, quale Responsabile Unico di Progetto, in possesso dei requisiti di professionalità e competenza richiesti dalla normativa vigente;
- di costituire il seguente Gruppo di Lavoro a supporto del RUP:
 - Fase di affidamento: Dott.sse Paola La Croix ed Eugenia Marrelli Funzionarie Amministrative;
 - Validazione del progetto esecutivo: il personale del gruppo di validazione sarà nominato con successivo e separato provvedimento;
 - Fase esecutiva:
 - Per servizio di progettazione: visti gli artt. 114 D.Lgs. 36/2023 e 32 dell'allegato II.14 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e considerato che trattasi di servizio di particolare importanza in quanto le prestazioni richiedono l'apporto di una pluralità di competenze, si rende necessario procedere con la nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) individuato nella persona del Dirigente Tecnico Arch. Giosuè Amoroso;
 - Per i lavori:
 - Personale tecnico: Collaboratori Tecnici Arch. Marco Ragone e Arch. Gianluca Rinaldi
 - Personale amministrativo: Sig.ra Doriana Peppe Assistente Amministrativo;

VISTI, altresì,

- la Legge n. 190/2012 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e della illegalità nella Pubblica Amministrazione);
- il D.Lgs. n. 97/2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza);
- il DPR 62/2013 e s.m.i. e il Codice Etico di questa Azienda adottato con delibera n. 1519 del 22/12/2023;

ATTESTATA la regolarità giuridico-amministrativa della presente proposta di provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nel rispetto delle proprie competenze, funzioni e responsabilità

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

1. di prendere atto dell'avvenuta verifica e validazione, ai sensi dell'art. 42 D.lgs. 36/2023, e approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (P.F.T.E.) dei lavori di ampliamento e adeguamento normativo del Presidio Ospedaliero Santa Maria Goretti di Latina come redatto dal

RTI STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI S.r.l. - Consoli Lamberti Associati - associazione di professionisti - GEOLOGO - Flavia Toscano - Ingegnere Melita Pennisi;

2. di indire una procedura aperta per l'affidamento dell'appalto integrato, ex art. 44 del D.lgs. n. 36/2023 avente ad oggetto la progettazione esecutiva, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, e l'esecuzione dei lavori di ampliamento e adeguamento normativo del Pronto Soccorso dell'ospedale S. Maria Goretti Di Latina, per un importo a base d'asta pari a € **4.564.790,27** e un importo complessivo dell'appalto pari a € **4.794.121,36**;
3. di procedere all'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 36/2023;
4. di non procedere, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.lgs. 36/2023, alla suddivisione in lotti in ragione dell'esigenza di assicurare un coordinamento unitario delle attività di progettazione e di esecuzione, anche in relazione alla gestione della sicurezza, nonché dalla necessità di garantire l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e per la conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa e di cantiere delle diverse attività oggetto del medesimo intervento;
5. di approvare la documentazione di gara che, seppure non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - Disciplinare di gara e relativi allegati:
 - Allegato n. 1 – Domanda di partecipazione;
 - Allegato n. 1.1 – Dichiarazioni integrative requisiti allegato II.12 D.Lgs. 36/2023;
 - Allegato n. 2 – Individuazione dei componenti il Gruppo di lavoro per il servizio di progettazione;
 - Allegato n. 3 – Patto di integrità;
 - Allegato n. 4 – Informativa Privacy;
 - Allegato n. 5 – Modello di offerta economica;
 - Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e relativi elaborati;
 - Scheda di calcolo del compenso professionale;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Schema di contratto
6. di nominare, ai sensi dell'art. 15 D.lgs. 36/2023, RUP della procedura l'Ing. Silvio Sicignano, Dirigente presso la UOC Tecnico e Patrimonio, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 medesimo decreto;
7. di costituire il seguente Gruppo di Lavoro a supporto del RUP:
 - Fase di affidamento: Dott.sse Paola La Croix ed Eugenia Marrelli Funzionarie Amministrative;
 - Validazione del progetto esecutivo: il personale del gruppo di validazione sarà nominato con successivo e separato provvedimento;
 - Fase esecutiva:
 - Per servizio di progettazione: visti gli artt. 114 D.Lgs. 36/2023 e 32 dell'allegato II.14 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e considerato che trattasi di servizio di particolare importanza in quanto le prestazioni richiedono l'apporto di una pluralità di competenze, si rende necessario procedere con la nomina del Direttore

dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) individuato nella persona del Dirigente Tecnico Arch. Giosuè Amoroso;

- Per i lavori:

- Personale tecnico: Collaboratori Tecnici Arch. Marco Ragone e Arch. Gianluca Rinaldi

1. Personale amministrativo: Sig.ra Doriana Peppe Assistente Amministrativo;

8. di approvare il seguente Quadro Economico come di seguito riportato:

A - SOMME A BASE D'APPALTO		
A.1 IMPORTO A BASE DI GARA		
a. Importo dei lavori a misura	€ 4.509.150,45	
di cui costi della manodopera	€ 834.300,00	
b. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 126.000,00	
c. Oneri per Progettazione esecutiva	€ 158.970,91	
Totale A.1		€ 4.794.121,36
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B.0 ARREDI E ATTREZZATURE		
a. Importo fornitura arredi	€ 20.000,00	
b. Importo fornitura attrezzature	€ 80.000,00	
Totale B.0		€ 100.000,00
B.1 SERVIZI TECNICI*		
a. PFTE ,DLL,CSP,CSE + INDAGINI PRELIMINARI (già contrattualizzato)	€ 635.691,87	
Totale B.1		€ 635.691,87
B.2 SERVIZI DI COLLAUDO***		
a. Collaudo tecnico-amministrativo in c.o. , statico e specialistici	€ 86.524,18	
Totale B.2		€ 86.524,18
B.3 IMPREVISTI, ACCANTONAMENTI, SPESE GENERALI		
a. Imprevisti	€ 25.240,53	
b. Oneri di discarica (IVA compresa)	€ 20.000,00	
c. Art.113, D.lgs. 50/2016 (80% del 2% A+B.1+B.2+B.3)	€ 89.861,40	
d. Spese per pubblicità e notifiche ANAC	€ 3.000,00	
e. Polizze rischi professionali personale interno	€ 3.000,00	
f. Accantonamenti art. 29 comma 1 della L. 25/2022	€ 15.000,00	
g. Spese per prove e accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche art. 111, comma 1 bis del D. Lgs. 50/2016	€ 10.000,00	
h. Fondo salva opere (0,5%del ribasso)	€ 0,00	
Totale B.3		€ 166.101,93
B.4 IVA e ONERI		
a. IVA LAVORI (10% su A.1)	€ 481.936,19	
b. CNPAIA (4% su B.1-b+B.1-c+B.2+B.3)	€ 28.888,64	
c. IVA su imponibile e cassa professionale (22% su B.1-b+B.1-c+B.2+B.3+B.5-b)	€ 165.243,03	
d. IVA su indagini (22% su B.1-a e B.4-i)	€ 2.200,00	
e. IVA su arredi e attrezzature	€ 22.000,00	
Totale B.4		€ 700.267,86
TOTALE GENERALE		€ 6.482.707,20

9. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi **di bilancio**;
10. di dare atto che la quota relativa agli incentivi per le funzioni tecniche per il presente appalto verrà calcolata successivamente e, comunque, all'interno dell'atto deliberativo di aggiudicazione dell'appalto in argomento;
11. Di dare atto che tutti gli atti di cui alla presente deliberazione sono custoditi agli atti del RUP;
12. di prevedere che la spesa complessiva derivante dall'aggiudicazione della procedura di gara, indetta con presente atto, ed il relativo impegno verranno determinati con successivo provvedimento
13. Di dare atto che, in ordine agli adempimenti derivanti dalle previsioni di cui all'art. 1, c. 32 della l. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della Pubblica Amministrazione" e dall'art. 37 d. lgs. 33/2013, circa la trasparenza della P.A. la deliberazione in oggetto verrà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente;
14. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile del procedimento e/o il Dirigente attestano, inoltre, l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi della normativa vigente e del Codice di Comportamento

Il R.U.P.
Ing. Silvio Sicignano

Il Direttore
UOC Tecnico e Patrimonio
Ing. Cesare Rinaldi

LA DIRETTRICE GENERALE

IN VIRTÙ del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 10 gennaio 2025, di nomina della Dott.ssa Sabrina Cenciarelli quale Direttrice Generale dell'Azienda Sanitaria Locale di Latina;

ESAMINATA la proposta che precede;

ACQUISITO il parere del Direttore Sanitario Aziendale e del Direttore Amministrativo Aziendale

D E L I B E R A

Tutto ciò premesso e per le motivazioni sopra esposte:

- di adottare la proposta in premessa, che qui si intende integralmente riportata.

LA DIRETTRICE GENERALE
Dott.ssa Sabrina Cenciarelli