

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE LATINA
DETERMINA DIRIGENZIALE

Oggetto: DGR 528/2025 - Scheda 71: Determina a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co.1 lett.b) D.lgs. 36/2023, dei servizi di ingegneria e architettura aventi ad oggetto la redazione di un Progetto Esecutivo contenente gli elementi del livello omesso ai sensi dell'art. 41 co. 5 secondo periodo D.lgs. 36/2023 s.m.i., redazione della relazione geologica e CSP per lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'adeguamento antincendio del P.O. S. Maria Goretti di Latina. CUP E28I23004710003

Struttura:	UOC - Tecnico e patrimonio
Responsabile del procedimento:	Silvio Sicignano
Dirigente Struttura:	Cesare Rinaldi

Proposta N° 3171 del 10/12/2025

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Attestazione di regolarità economico-contabile

La determina comporta impegno di spesa: **NO**

Dirigente dell'U.O.C. Economico Finanziaria:

I seguenti file sono allegati come parte integrante e sostanziale dell'atto:

- Allegato 6: Schema di offerta economica , All 6 Schema di offerta economica.docx
hash256: b0f5d206af3b147266f8c0206c30fbd71f79f0342fe4d735d14f951d17b356c5
- Lettera di invito , Lettera di invito.pdf
hash256: 344972af9a25a3114a49af7016bc49ab3019a17a176ed45a3217b179b6765fd1
- Allegato 1: Domanda di partecipazione , All 1 Domanda di partecipazione.docx
hash256: 3fa44bdf861cdad3ee0a5774388a8496cf4e013f5517bd4a99866f0572020814

- Allegato 2: Informativa Privacy , All 2 Informativa privacy Accesso Atti L 241 - Copia.pdf
hash256: 4e0c8fb0f03723f4ca5f55cc56a258cb96fe45513e15bfa89c617ab480ad1bca
- Allegato 3: Modulo Tracciabilità dei flussi finanziari , All 3 Tracciabilità Flussi Finanziari.doc
hash256: 7f8a9332c81a6f1407266255316990cd936f1adbfbad6e67c4e803e57585a2fd
- Allegato 4: Patto di integrità , All 4 patto di integrità.docx
hash256: 47c49b6a3acedaab129f9f4348261b89ae6987f81af2ed8cd7fa68e8f242e7b6
- Allegato 5: Schema di lettera contratto , All 5 Schema di lettera contratto.docx
hash256: 8f189407d8ca8a3d971d5e38f54ca3754aa9c93e043bd196aa3f5fde03b83d57
- Documento di Indirizzo alla Progettazione , DIP Progettazione esecutiva 36-2023 ART. 20 DGR 528-2024 rev. Silvio 1_signed (1).pdf
hash256: f606c633600b15ec1ccdd2514b198048bdca1751a5c35d77fe30dadb5d638268
- Elaborato Determinazione dei corrispettivi , Corrispettivi (1).pdf
hash256: e6ebad4613509d8cac01dcb6712fee28e2c2ae140eeb79a321d476f2fdecaa45
- Allegato 1bis - Dichiarazione soggetti art. 94 , Dichiarazione soggetti art 94.xlsx
hash256: e14f4e95dc0e8b0d5827e83e1290bf579fc6d42ad6e7ce268eadb50806ef31e0

IL DIRETTORE UOC TECNICO E PATRIMONIO

VISTI

- La Legge 27 dicembre 1978, n. 833 e ss.mm.ii. concernente “Istituzione del Servizio Sanitario Nazionale”;
- Il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii. concernente “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’art. 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421 e successive modificazioni” e, in particolare, l'articolo 3, comma 1 bis, ai sensi del quale le Aziende Sanitarie devono disciplinare la propria organizzazione ed il proprio funzionamento con Atto Aziendale di diritto privato nel rispetto dei principi e dei criteri previsti dalle disposizioni regionali;
- Il Decreto del Commissario ad Acta 6 agosto 2014, n. U00259 concernente: “Approvazione dell'Atto di Indirizzo per l'adozione dell'atto di autonomia aziendale delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio”;
- La Deliberazione n. 1 del 15/01/2025 di presa d’atto del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T0003 del 10/01/2025 di nomina della Dott.ssa Sabrina Cenciarelli Direttore Generale della ASL di Latina;
- la Deliberazione del Direttore Generale del 17.03.2025 n. 277, avente ad oggetto “Adozione proposta nuovo atto aziendale”, approvato con DGR n. 175 del 27/03/2025 pubblicato sul BURL n. 26 del 01/04/2025, con cui è stato parzialmente novellato l’Atto Aziendale;
- La Deliberazione n. 382 07/04/2025 con cui è stato conferito l’incarico di Direttore Amministrativo al Dott. Pietro Leone;
- La Deliberazione n. 383 del 07/04/2025 con cui è stato conferito l’incarico di Direttore Sanitario al Dott. Sergio Parrocchia;
- la Deliberazione n. 1273 del 19/11/2025 con la quale è stato affidato l’incarico di Direttore della U.O.C. Tecnico e Patrimonio afferente al Dipartimento della Committenza e Gestione del Patrimonio, al Dirigente Ingegnere Cesare Rinaldi;
- il D.lgs. 36 del 31 marzo 2023 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

PREMESSO CHE

- con DGR 528/2024 avente ad oggetto “*Piano degli Investimenti in Edilizia Sanitaria ex art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 - Approvazione del Programma degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio. Aggiornamento del Programma degli interventi approvato con DGR 897/2023.*” la Regione Lazio ha approvato il Programma aggiornato degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio delle Aziende Sanitarie e Ospedaliere, nell’ambito del Piano degli Investimenti in Edilizia Sanitaria - ex art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67, senza l’assegnazione delle risorse, prevedendosi in proposito che “...l’Azienda Sanitaria potrà iscrivere i relativi crediti nei propri bilanci solo a seguito dell’adozione di successivi atti regionali di assegnazione di risorse finanziarie” nonché che “l’assegnazione delle risorse in argomento alle Aziende beneficiarie è subordinata alla sottoscrizione del relativo Accordo di Programma da parte della Regione Lazio e del Ministero della Salute”;
- tra gli interventi approvati risulta la Scheda 71 “*Lavori per adeguamento alla normativa antincendio del Presidio Ospedaliero Santa Maria Goretti di Latina*”, CUP E28I23004710003, importo finanziamento € 3.678.502,12;
- con Accordo di programma redatto ai sensi dell’art. 5 bis del D.lgs. n. 502/92 firmato digitalmente in data 25 febbraio 2025 dal Direttore Generale del Ministero della salute, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze e dalla Regione Lazio, relativo al Piano degli investimenti in Edilizia Sanitaria ex Art. 20, Legge 11 marzo 1988, N. 67 - Stralcio Antincendio di cui alla DGR n. 528/2024, per un importo complessivo di € 375.798.822,26, di cui € 357.008.881,15 a carico dello Stato ed €

18.789.941,11 a carico della Regione Lazio, veniva ricompresa la Scheda 71 per l'importo di € 3.678.502,12;

- con Deliberazione della Giunta Regionale del 5 giugno 2025, n. 415 avente ad oggetto: “*Piano degli investimenti in Edilizia Sanitaria ex Art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 - Accordo di Programma per la realizzazione degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio di cui alla DGR n. 528/2024 - Assegnazione delle risorse.*” venivano assegnati € 3.678.502,12 per la scheda n. 71- CUP E28I23004710003 ASL Latina - Lavori per adeguamento alla normativa antincendio del Presidio Ospedaliero Santa Maria Goretti di Latina;
- con Deliberazione ASL n. 1246 del 17/11/2025 è stata disposta la presa d'atto della DGR 528/2024 e della DGR415/2025;

DATO ATTO CHE con Deliberazione 1301 del 28/11/2025 è stata disposta l'approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione, relativo ai servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione esecutiva dell'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato all'adeguamento antincendio del P.O. S. Maria Goretti di Latina;

VISTO l'art. 41 co. 5 secondo periodo D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale “*Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso.*”;

RITENUTA l'opportunità di omettere il primo livello di progettazione e la necessità di redigere un progetto esecutivo contenente gli elementi del livello omesso;

DATO ATTO della mancanza delle professionalità con le dovute esperienze da parte della stazione appaltante e dunque la necessità di affidare l'incarico all'esterno;

EVIDENZIATO CHE

- sulla base dell'importo stimato dei lavori è stato calcolato l'importo del compenso per i servizi dell'ingegneria e dell'architettura in ossequio all'All. I.13 del Codice e delle disposizioni in materia di equo compenso (L. 49 del 21/04/2023) e ai parametri stabiliti con il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016;
- l'importo stimato per le prestazioni inerenti la redazione del progetto esecutivo contenente gli elementi del livello omesso, redazione della relazione biologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è pari a € 107.7836,24 come di seguito specificato:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	102.472,33 €
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)	5.363,91 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	107.836,24 €
di cui Spese K = 23,94%	20.829,43 €

- l'appalto è finanziato con D.G.R. 528/2024 e successiva D.G.R. 415/2025 - Scheda 71;

VISTO

- l'art.1, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 che dispone che “*Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza*”;
- l'art. 1 comma 3 D.Lgs. 36/2023 che dispone: “*Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità*”;
- l'art. 2 comma 2 D.Lgs. 36/2023 secondo cui “*Il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle*

valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato";

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 che dispone l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 che prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico- finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO CHE

- in applicazione del principio di rotazione è stato individuato l'operatore economico Ing. Luca Neroni (P.IVA IT02507410591) con studio in via dei Garofani 8, Aprilia (LT);
- l'Ing. Luca Neroni è regolarmente iscritto a:
 1. Ordine degli Ingegneri di Latina, sez. A, n. iscrizione 1698 dal 03/05/2007;
 2. Anagrafe Nazionale Professionisti Antincendio, collegio Latina, codice LT01698I00386,
- per la redazione della relazione geologica l'o.e. individuato, se sprovvisto del titolo di geologo, potrà ricorrere al subappalto ovvero ad altre forme di partecipazione (parere MIT 2828/2024);

VERIFICATO CHE

- non sono presenti annotazioni nel casellario ANAC;
- il DURC è regolare;

CONSIDERATO

- l'art. 83 co. 3 lett. d) ed e) D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 per cui questa stazione appaltante non procederà ad effettuare le verifiche antimafia sull' Operatore Economico individuato;
- che saranno avviate a mezzo FVOE 2.0 le verifiche attinenti i requisiti generali dell'operatore economico e acquisiti i relativi esiti;
- che sarà richiesta a mezzo FVOE 2.0 la comprova di servizi analoghi, espletati negli ultimi 10 anni, di importo pari a una volta l'importo stimato dei lavori rientranti nelle categorie di opere "E.10 – Edilizia, "S.03 – Strutture" e "IA.01. Impianti";

ATTESO CHE

- questa Stazione Appaltante intende avviare una trattativa diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) dei servizi dell'ingegneria e dell'architettura ricomprendenti la progettazione esecutiva contenente gli elementi del livello omesso di cui all'art. 41 co. 5 secondo periodo D.Lgs. 36/2023, redazione della relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di adeguamento antincendio suindicati, come meglio precisato nel DIP a cui si rimanda, parte integrante e sostanziale seppur non allegata;
- l'importo a base dell'affidamento dei servizi dell'ingegneria e dell'architettura è pari ad € 107.836,24 per compenso incluse spese generali, oltre CPA (4%) e IVA se dovuta, calcolato come da prospetto parte integrante e sostanziale seppur non allegata;
- l'importo potrà essere ridotto in percentuale massima del 20% in applicazione dell'art. 41 co. 15 *quater* medesimo decreto;
- l'importo è a carico della scheda 72 di cui alla D.G.R. 528/2024 e successiva D.G.R. 415/2025;

DATO ATTO CHE

- l'espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia, nonché nel rispetto del Codice civile e della deontologia professionale;

- in considerazione della natura intellettuale del servizio e del luogo ove saranno svolti i lavori, non ricorrono rischi di interferenze e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. n. 81/2008;
- l'affidamento è costituito da un unico lotto in quanto la suddivisione in lotti comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VISTO l'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 che impone alle Stazioni Appaltanti, per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione, la nomina di un Responsabile Unico del Progetto (RUP) con i compiti previsti dal menzionato D. Lgs 36/2023, cui si fa integrale rinvio;

RITENUTO

- di nominare RUP del servizio l'Ing. Silvio Sicignano, Dirigente della U.O.C. Tecnico e Patrimonio, in possesso dei requisiti di cui all'All. I.2 D.Lgs. 36/2023;
- di autorizzare il RUP a richiedere un'offerta non superiore al 20% all'operatore economico Ing. Luca Neroni per l'affidamento dei servizi dell'ingegneria e dell'architettura di che trattasi sull'importo di euro 107.836,24;
- di non richiedere la garanzia provvisoria come previsto dall'art. 53 co. 1 D.Lgs. 36/2023;
- a tal fine, di approvare i seguenti atti per l'affidamento dei servizi dell'ingegneria e dell'architettura, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:
 1. Lettera invito;
 - Allegato 1: Domanda di partecipazione
 - Allegato 1-bis: Dichiarazione soggetti art. 94
 - DGUE da compilare a sistema;
 - Allegato 2: Informativa Privacy;
 - Allegato 3: Modulo Tracciabilità dei flussi finanziari;
 - Allegato 4: Patto di integrità;
 - Allegato 5: Schema di lettera contratto;
 - Allegato 6: Schema di offerta economica;
 2. Documento di Indirizzo alla Progettazione;
 3. Elaborato Determinazione dei corrispettivi;

VISTA la Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 avente ad oggetto "*avvio del processo di digitalizzazione*", recante il Comunicato, d'intesa con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, relativo alla nuova disciplina in tema di digitalizzazione, prevista dal nuovo codice dei Contratti Pubblici;

DATO ATTO CHE una volta acquisita l'offerta sarà onere di tale Stazione Appaltante procedere all'acquisizione del **Codice Identificativo Gara (CIG)** attraverso la Piattaforma di *e-procurement* regionale S.Tel.LA ;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

1. Di nominare come Responsabile Unico del Progetto (RUP) per l'affidamento dei servizi dell'ingegneria e dell'architettura in oggetto, ai sensi dell'art. 15, co. 4 del D. Lgs. 36/2023, l'Ing. Silvio Sicignano, Dirigente della UOC Tecnico e Patrimonio;
2. Di contrarre, previa richiesta di offerta non superiore al 20% sull'importo di € 107.836,24 con l'Ing. Luca Neroni, (P.IVA IT02507410591) con studio in via dei Garofani 8, Aprilia (LT) per l'affidamento dei servizi dell'ingegneria e dell'architettura aventi ad oggetto la redazione di un progetto esecutivo contenente gli elementi del livello omesso ai sensi dell'art. 41 co. 5 secondo periodo D.Lgs. 36/2023, redazione della relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'adeguamento antincendio del P.O. S. Maria Goretti di Latina, come meglio descritti nel DIP, parte integrante e sostanziale seppur non allegato;

3. Di approvare i seguenti atti per l'affidamento dei servizi dell'ingegneria e dell'architettura, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento seppur non allegati:
 1. Lettera invito;
 - Allegato 1: Domanda di partecipazione;
 - Allegato 1-bis: Dichiarazione soggetti art. 94
 - DGUE da compilare a sistema;
 - Allegato 2: Informativa Privacy;
 - Allegato 3: Modulo Tracciabilità dei flussi finanziari;
 - Allegato 4: Patto di integrità;
 - Allegato 5: Schema di lettera contratto;
 - Allegato 6: Schema di offerta economica;
 2. Documento di Indirizzo alla Progettazione;
 3. Elaborato Determinazione dei corrispettivi.
4. Di dare atto che il compenso per i servizi tecnici è stato determinato secondo le modalità di cui all'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023 e in conformità delle disposizioni in materia di equo compenso (L.49 del 21/04/2023) e ai parametri stabiliti con il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, come da calcolo compensi, parte integrante e sostanziale seppur non allegata;
5. Di autorizzare il RUP ad avviare una trattativa diretta, finalizzata all'affidamento diretto dei servizi di cui in premessa ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 con l'Operatore Economico Ing. Luca Neroni, tramite il sistema di *e-procurement* S.Tel.La.;
6. Di acquisire il **Codice Identificativo Gara (CIG)** attraverso la Piattaforma di *e-procurement* regionale S.Tel.LA successivamente alla presentazione dell'offerta;
7. Di dare atto che il CUP è: E28I23004710003;
8. Di dare atto che l'importo è a carico della scheda 71 di cui alla D.G.R. 528/2024 e successiva D.G.R. 415/2025;
9. Di dare atto che tutti gli atti di cui alla presente determinazione sono custoditi agli atti del RUP;
10. Di dare atto che in ordine agli adempimenti derivanti dalle previsioni di cui all'art. 1 comma 32 della L. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della Pubblica Amministrazione" e dall'art.37 D.lgs. 33/2013 circa la trasparenza della P.A., il presente provvedimento e le informazioni previste dalla citata normativa, verranno pubblicate sul sito web istituzionale dell'Ente;

Con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile del procedimento e/o il Dirigente attestano, inoltre, l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi della normativa vigente e del Codice di Comportamento.

IL DIRETTORE
Ing. Cesare Rinaldi