

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE LATINA
DETERMINA DIRIGENZIALE

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 CO. 1 LETT. B) D.LGS. 36/2023, IN FAVORE DELL'ARCH. FRANCESCO BOCCHINO DEI SERVIZI TECNICI AVENTI AD OGGETTO LA REDAZIONE DI UN PROGETTO ESECUTIVO, CSP PER L'OTTENIMENTO DEL CPI PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - DGR 528/2024 E DGR 415/2025 - SCHEDA 76 CASA DI COMUNITÀ DI GAETA CUP - E98I23005740003 - CIG: BB3131F25E

Struttura:	UOC - Tecnico e patrimonio
Responsabile del procedimento:	Cesare Rinaldi
Dirigente Struttura:	Cesare Rinaldi

Proposta N° 1289 del 06/05/2026

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Attestazione di regolarità economico-contabile

La determina comporta impegno di spesa:	SI
Aut. Conto 101021001: AUT.14.112-2026	
NON COMPORTA scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico	
Dirigente dell'U.O.C. Economico Finanziaria:	Tiziana Baseggio

I seguenti file sono allegati come parte integrante e sostanziale dell'atto:

IL DIRETTORE U.O.C. TECNICO E PATRIMONIO

VISTI

- la Legge 27 dicembre 1978, n. 833 e ss.mm.ii. concernente “Istituzione del Servizio Sanitario Nazionale”;
- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii. concernente “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’art. 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421 e successive modificazioni” e, in particolare, l'articolo 3, comma 1 bis, ai sensi del quale le Aziende Sanitarie devono disciplinare la propria organizzazione ed il proprio funzionamento con Atto Aziendale di diritto privato nel rispetto dei principi e dei criteri previsti dalle disposizioni regionali;
- il Decreto del Commissario ad Acta 6 agosto 2014, n. U00259 concernente: “Approvazione dell'Atto di Indirizzo per l'adozione dell'atto di autonomia aziendale delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio”;
- la Deliberazione n. 1 del 15/01/2025 con cui è stato preso atto del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 10/01/2025 di nomina della Dott.ssa Sabrina Cenciarelli quale Direttore Generale della Asl di Latina;
- la Deliberazione del Direttore Generale del 17.03.2025 n. 277, avente ad oggetto “*Adozione proposta nuovo atto aziendale*”, approvato con DGR n. 175 del 27/03/2025 pubblicato sul BURL n. 26 del 01/04/2025, con cui è stato parzialmente novellato l’Atto Aziendale;
- La Deliberazione n. 382 07/04/2025 con cui è stato conferito l’incarico di Direttore Amministrativo al Dott. Pietro Leone;
- La Deliberazione n. 383 del 07/04/2025 con cui è stato conferito l’incarico di Direttore Sanitario al Dott. Sergio Parrocchia;
- La Deliberazione n. 1240 del 13/11/2025 avente ad oggetto: “*Proposta di modifica dell'Atto Aziendale della ASL di Latina di cui alla DGR 175 del 27/03/2025 pubblicata sul B.U.R.L. Lazio n. 26 del 01/04/2025 avente ad oggetto "Approvazione dell'Atto di autonomia aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale di Latina"*”;
- la Deliberazione n. 1273 del 19/11/2025 con la quale è stato affidato l’incarico di Direttore della U.O.C. Tecnico e Patrimonio afferente al Dipartimento della Committenza e Gestione del Patrimonio, al Dirigente Ingegnere Cesare Rinaldi;
- la Deliberazione n. 226 del 26/02/2026 avente ad oggetto: “*Presa d'atto della Deliberazione di Giunta Regionale 19 febbraio 2026, n. 71 avente ad oggetto: "Approvazione della modifica dell'Atto di autonomia aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale di Latina"*”;
- il D.lgs. 36 del 31 marzo 2023 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

VISTE altresì

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 389 del 3 luglio 2024 recante ad oggetto “Disposizioni ai sensi del D.lgs 36/2023 e relative deleghe dirigenziali”
- la Deliberazione n. 1062 del 18 settembre 2025 recante ad oggetto “Ulteriori integrazioni e attribuzioni deleghe dirigenziali”;

PREMESSO CHE

- con DGR 528/2024 avente ad oggetto “*Piano degli Investimenti in Edilizia Sanitaria ex art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 - Approvazione del Programma degli interventi di adeguamento alla normativa*”

antincendio. Aggiornamento del Programma degli interventi approvato con DGR 897/2023.” la Regione Lazio ha approvato il Programma aggiornato degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio delle Aziende Sanitarie e Ospedaliere, nell’ambito del Piano degli Investimenti in Edilizia Sanitaria - ex art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67, senza l’assegnazione delle risorse, prevedendosi in proposito che *“...l’Azienda Sanitaria potrà iscrivere i relativi crediti nei propri bilanci solo a seguito dell’adozione di successivi atti regionali di assegnazione di risorse finanziarie”* nonché che *“l’assegnazione delle risorse in argomento alle Aziende beneficiarie è subordinata alla sottoscrizione del relativo Accordo di Programma da parte della Regione Lazio e del Ministero della Salute”*;

- tra gli interventi approvati risulta la Scheda 76 per i “Lavori di adeguamento alla normativa antincendio della Casa di Comunità di Gaeta” CUP: E98I23005740003 per un importo complessivo di € 1.765.200,00;
- Con Accordo di programma redatto ai sensi dell’art. 5 bis del D.lgs. n. 502/92 firmato digitalmente in data 25 febbraio 2025 dal Direttore Generale del Ministero della salute, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze e dalla Regione Lazio, relativo al Piano degli investimenti in Edilizia Sanitaria ex Art. 20, Legge 11 marzo 1988, N. 67 - Stralcio Antincendio di cui alla DGR n. 528/2024, per un importo complessivo di € 375.798.822,26, di cui € 357.008.881,15 a carico dello Stato ed € 18.789.941,11 a carico della Regione Lazio, veniva ricompresa la Scheda 76 per l’importo di € 1.765.200,00;
- Con Deliberazione della Giunta Regionale del 5 giugno 2025, n. 415 avente ad oggetto: *“Piano degli investimenti in Edilizia Sanitaria ex Art. 20, Legge 11 marzo 1988, n. 67 - Accordo di Programma per la realizzazione degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio di cui alla DGR n. 528/2024 - Assegnazione delle risorse.”* venivano assegnati € 1.765.200,00 per la scheda n. 76 - CUP E98I23005740003 - *“Lavori di adeguamento alla normativa antincendio della Casa di Comunità di Gaeta”*;
- Con Deliberazione ASL n. 1246 del 17/11/2025 è stata disposta la presa d’atto della DGR 528/2024 e della DGR415/2025;
- Con Deliberazione ASL n. 39 del 16/01/2026 è stato approvato il quadro esigenziale ed il DOCFAP relativo agli interventi di adeguamento antincendio dei seguenti siti: Ospedale di Comunità di Cori, Casa di Comunità di Gaeta, Casa della Comunità di Priverno, Casa della Comunità di Aprilia, Casa della Comunità di San Carlo da Sezze e nominato RUP delle schede da 75 a 78 l’Arch. Giosuè Amoroso, Dirigente Tecnico della UOC Tecnico e Patrimonio;
- Con Deliberazione n. 301 del 13/02/2026 sono state approvate modifiche al DOCFAP e indetta una procedura negoziata, ai sensi dell’art. 50 co. 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023, per la conclusione di un accordo quadro con un solo Operatore Economico per l’affidamento dei lavori di adeguamento antincendio in relazione alle schede 75,76,77 e 78;
- Con Deliberazione ASL n. 317 del 20/03/2026 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione per l’adeguamento alla normativa antincendio della Casa di Comunità di Gaeta e nominato il Responsabile del Procedimento (RP) per la fase di affidamento, Ing. Cesare Rinaldi;
- L’art. 41 co. 5 secondo periodo D.Lgs. 36/2023 prevede che *“Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso.”*;
- Con Determinazione n. 745 del 24/03/2026 è stato determinato di contrarre con l’Arch. Francesco Bocchino, a mezzo del Sistema regionale di *e-procurement* S.Tel.La per l’affidamento dei servizi dell’ingegneria e dell’architettura aventi ad oggetto la redazione di un progetto esecutivo, CSP, per l’ottenimento del CPI, per i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all’adeguamento

antincendio della Casa di Comunità di Gaeta per l'importo pari a € 85.250,16 oltre CPA e IVA se dovuta, ridotto del 20%, nonché approvati gli atti amministrativi;

DATO ATTO CHE

- Il RP per la fase di affidamento, Ing. Cesare Rinaldi, ha richiesto - tramite il sistema di *e-procurement* regionale S.Tel.La. Registro di Sistema PI062865-26 in data 24/03/2026 - l'offerta all'Arch. Francesco Bocchino, per l'importo di € 68.200,13 oltre CPA e IVA se dovuta;
- In data 26/03/2026 l'operatore economico ha trasmesso l'offerta con registro di sistema PI065241-26 completa della documentazione amministrativa e dell'offerta economica pari a un importo di € 68.200,13 oltre CPA e IVA;
- Il RP, tramite FVOE 2.0 ha accertato i requisiti generali e speciali come da lettera di invito;
- Il RP con nota prot. 51053 del 06.05.2026 ha comunicato l'esito delle operazioni di affidamento al Responsabile Unico del progetto.

ACQUISITO sulla piattaforma di *e-procurement* regionale S.Tel.La. il seguente CIG: BB3131F25E;

RITENUTA la necessità di affidare la progettazione esecutiva comprensiva del livello omesso, CSP per l'ottenimento del CPI per i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'adeguamento antincendio della Casa di Comunità di Gaeta all'Arch. Francesco Bocchino;

CONSIDERATO che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 D.Lgs. 36/2023 nei termini di cui all'art. 55 medesimo decreto, previa trasmissione di apposita garanzia definitiva pari al 5% dell'importo di quest'ultimo e che, ai sensi dell'art. 33 co 1 bis All. II.14 D.Lgs. 36/2023, può essere richiesta l'anticipazione del prezzo pari al 10% nei limiti di disponibilità del quadro economico previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione del prezzo maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione;

DATO ATTO CHE

- il servizio di cui trattasi è a carico del finanziamento di cui alla DGR 528/2024 e DGR 415/2025, Scheda 76;
- la spesa complessiva del presente affidamento di cui al presente atto, pari a € 68.200,13 oltre CPA pari ad € 2.728,01 (4%) e IVA pari a € 15.604,19, (totale € 86.532,32), e sarà imputata sul conto 101021001 "*Immobilizzazioni immateriali in corso*" – Bilancio 2026;

ACQUISITO il seguente CUP: E98I23005740003;

VISTI, altresì,

- il D.P.R. N. 148/2006 (Regolamento recante la disciplina in materia di accesso ai documenti amministrativi);
- il D.Lgs. n. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- la Legge n. 190/2012 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e della illegalità nella Pubblica Amministrazione);
- il D.Lgs. n. 97/2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza);

ATTESTATA la regolarità giuridico-amministrativa della presente proposta di provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nel rispetto delle proprie competenze, funzioni e responsabilità

PROPONE

Per tutti i motivi di cui in premessa che si intendono richiamati

1. di prendere atto e approvare l'operato del RUP;
2. di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 all'operatore economico Arch. Francesco Bocchino la progettazione esecutiva, comprensiva degli elementi del livello omesso ai sensi dell'art. 41 comma 5 medesimo decreto, CSP per l'ottenimento del CPI per l'intervento di manutenzione straordinaria finalizzati all'adeguamento antincendio della Casa di Comunità di Gaeta;
3. Di dare atto che l'importo dell'affidamento è pari a € 68.200,13 oltre CPA pari ad € 2.728,01 (4%) e IVA pari a € 15.604,19, (totale € 86.532,32);
4. di dare mandato alla UOC Bilancio e Contabilità di impegnare la somma complessiva di € 86.532,32 sul conto 101021001 "Immobilizzazioni immateriali in corso", Bilancio 2026;
5. di dare atto che il CIG è BB3131F25E e il CUP è E98I23005740003;
6. Di dare atto che tutti gli atti di cui alla presente determinazione sono custoditi agli atti della U.O.C;
7. Di comunicare il presente provvedimento all' Operatore Economico affidatario;
8. Di dare mandato al RP di procedere con gli adempimenti successivi per la stipula del contratto a mezzo del sistema S.Tel.La;
9. Di trasmettere al RUP la presente determinazione;
10. Di dare atto che in ordine agli adempimenti derivanti dalle previsioni di cui all'art. 1 comma 32 della L. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della Pubblica Amministrazione" e dall'art.37 D.lgs. 33/2013 circa la trasparenza della P.A., il presente provvedimento e le informazioni previste dalla citata normativa, verranno pubblicate sul sito web istituzionale dell'Ente.

Con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile del procedimento e/o il Dirigente attestano, inoltre, l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi della normativa vigente e del Codice di Comportamento.

Il Responsabile di Fase

Ing. Cesare Rinaldi

IL DIRETTORE

VISTA la Deliberazione n. 1273 del 19/11/2025 con la quale è stato affidato l'incarico di Direttore della U.O.C. Tecnico e Patrimonio afferente al Dipartimento della Committenza e Gestione del Patrimonio, al Dirigente Ingegnere Cesare Rinaldi

ESAMINATA la proposta che precede;

DETERMINA

Tutto ciò premesso e per le motivazioni sopra esposte:

- di adottare la proposta in premessa, che qui si intende integralmente riportata.

IL DIRETTORE

Ing. Cesare Rinaldi