

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE LATINA
DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: PNRR Missione M6-Salute- M6.C1-1.3 Approvazione Studio di Fattibilità tecnico Economico Avanzato dell'Ospedale di Comunità di Cori e Intervento n. 29

Struttura Proponente:	UOC - Tecnico e patrimonio
Responsabile del procedimento:	CESARE RINALDI
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Marco Cristaldi

Proposta N° 667 del 11/05/2023

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Attestazione di regolarità economico-contabile

La delibera comporta impegno di spesa: **NO**

Dirigente dell'U.O.C. Economico Finanziaria:

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Positivo

Data: **2023-05-11**

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Sabrina Cenciarelli

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

Positivo

Data: **2023-05-11**

IL DIRETTORE SANITARIO

Sergio Parrocchia

I seguenti file sono allegati come parte integrante e sostanziale dell'atto:

IL DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. TECNICO E PATRIMONIO

Dato atto che

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 269 del 01.03.2023 è stato conferito l'incarico di Direttore *ad interim* della UOC "Tecnico e Patrimonio", ex art. 73, co. 8 del CCNL/2020 Area Funzioni Locali, all'ing. Marco Cristaldi Direttore UOC Ingegneria Clinica.
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso dal Governo Italiano alla Commissione Europea il 30 aprile 2021 ai sensi degli articoli 18 e seguenti del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, definisce un quadro di investimenti e riforme a livello nazionale, con corrispondenti obiettivi e traguardi cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione di risorse finanziarie messe a disposizione dall'Unione Europea;
- il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" in ordine all'organizzazione della gestione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, definisce i ruoli ricoperti dalle diverse amministrazioni coinvolte nonché le modalità di monitoraggio del Piano e del dialogo con le autorità europee e nel quale si prevedono misure di semplificazione che incidono in alcuni dei settori oggetto del PNRR al fine di favorirne la completa realizzazione;

VISTI

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 6.C1 – Reti di Prossimità, strutture di telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Intervento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona del PNRR che prevede la realizzazione di Case della Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali operative Territoriali;
- il Regolamento (UE) 1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;

PREMESSO CHE

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1005 del 30.12.2021, trasmessa con nota prot. n. 4244 del 04.01.2022, nella quale si delineavano gli interventi inclusi nel PNRR e distinti in CDC, COT e ODC;
- con Deliberazione del DG n. 31 del 14.01.2022 di presa d'atto della Deliberazione di Giunta Regionale n. 1005 del 30.12.2021;
- con Decreto del Presidente della Regione Lazio T00057 del 21.04.2022, trasmesso con nota prot. n. 509020 del 24.05.2022, ad oggetto ' Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6 Salute - Componente M6C1 Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 - Componente M6C2.1 Investimenti 1.1 - Componente M6C2 Investimenti 1.2 - Componente M6C2.1 Investimento 1.1.1. e Piano Nazionale Complementare al PNRR (PNC). Nomina Soggetti Attuatori delegati' con il quale si procedeva alla nomina dei Direttori Generali/Commissari Straordinari delle Aziende del SSR, quali Soggetti Attuatori delegati all'esercizio delle competenze relative all'avvio, alla realizzazione operativa e al funzionamento degli interventi attuativi degli obiettivi del PNRR e del Piano complementare riferiti alla Regione Lazio di cui alle deliberazioni della Giunta regionale del 30 dicembre 2021 nn. 1005, 1006 e 1007 e del 25 febbraio 2022 n. 75, ognuno per gli interventi di competenza;
- con Determinazione R.L. n. G05117 del 29/04/2022, con la quale è stata approvata la documentazione amministrativa di gara ed autorizzata l'indizione della procedura di "Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "case della comunità", "ospedali di comunità", "verso un ospedale sicuro e sostenibile" in conformità alla richiesta della Direzione Centrale Salute ed Integrazione Sociosanitaria, prot. 0245891 del 11/03/2022 ed alla documentazione tecnica approvata con la determinazione n. G04865 del 26/04/2022;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 332 del 24.05.2022, trasmessa con nota prot. n. 559339 del 07.06.2022, ad oggetto 'Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6: Salute – Componente M6C1 e M6C2– Approvazione Piano Operativo Regionale e Schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS)', nella quale si approva:
 - il Piano Operativo Regionale definitivo perfezionato secondo le indicazioni pervenute in fase di verifica da Agenas e dalla Direzione Generale della Programmazione Sanitaria;
 - lo schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS);
- con nota prot. n. 569846 del 09.06.2022 inviata dalla Regione Lazio – Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria – Area Ricerca, Innovazione, trasferimento delle conoscenze e umanizzazione – Area Patrimonio e Tecnologie, acquisita al protocollo aziendale n. 56376, avente oggetto "PNRR M6 – Obblighi di Comunicazione: Logo UE «Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU» – Riferimento nota prot. 230253 del 08.03.2022 dell'Area Patrimonio e Tecnologie", con la quale si fornivano indicazioni inerenti alla corretta modalità di pubblicità degli atti di cui al PNRR;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 581 del 19.07.2022, trasmessa con nota prot. n. 726051 del 22.07.2022, ad oggetto 'Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022, nella quale si approva il quadro riepilogativo dei finanziamenti totali, distinti per soggetto attuatore e soggetti attuatori delegati e si procede ad assegnare sulla base della precedente Deliberazione di Giunta Regionale n. 332/2022 le risorse necessarie al fine dell'esecuzione del PNRR;
- con Deliberazione del DG n. 961 del 15.09.2022 di presa d'atto della Deliberazione di Giunta Regionale n. 581 del 19.07.2022 e del finanziamento accordato alla ASL di Latina per un totale complessivo di € 43.291.650,17;
- con nota prot.n. 897316, acquisita al protocollo aziendale n. 86610 del 20.09.2022, con la quale la Regione Lazio ha trasmesso la Determinazione Regionale G12091 del 14.09.2021 della Direzione Centrale Acquisti recante "Piano Nazionale Ripresa e resilienza - Missione M6 – Componente M6C1 -investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona e 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture e Componente M6C2 - investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile "Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione

degli investimenti: "case della comunità", "ospedali di comunità", "verso un ospedale sicuro e sostenibile". Determina di aggiudicazione e provvedimenti di esclusione;

- con Prot. 100488 del 03.11.2022 è pervenuta la sottoscrizione dell'atto di delega per l'attuazione degli interventi del Presidente della Regione Lazio e del Direttore Generale e Legale Rappresentante della ASL Latina pro tempore;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1200 del 16.11.2022 di presa atto della Deliberazione di Giunta Regionale n. G12091 del 14/09/2022 della Direzione Centrale Acquisti recante *"Piano Nazionale Ripresa e resilienza - Missione M6 – Componente M6C1 -investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona e 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture e Componente M6C2 - investimento 1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile "Gara comunitaria centralizzata, a procedura aperta, suddivisa in 40 lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC per la realizzazione degli investimenti: "case della comunità", "ospedali di comunità", "verso un ospedale sicuro e sostenibile". Determina di aggiudicazione e provvedimenti di esclusione;*
- con la medesima Deliberazione si è preso atto degli aggiudicatari dei lotti afferenti alla ASL di Latina fra cui il Lotto 34: Servizio di ingegneria ed architettura CDC/ODC per ASL LATINA - ID Intervento: ASLLT_CDC_ODC1 - CIG 9186985BD8 RTP ARTEC Associati S.r.l. - BCD PROGETTI S.R.L. - arch - Studio di Geologia D'Urso Alessio - TECNO2O ENGINEERING S.R.L.;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1217 del 17.11.2022 di approvazione dei Documenti Preliminari all'avvio della progettazione per Case della Comunità e Ospedali di Comunità;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1403 del 29.12.2022 di Presa d'atto Decreto RGS 160/2022 di approvazione delle domande di accesso al fondo ex art. 26 DL 50/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze e approvazione Quadri Economici degli interventi per i quali sono state assegnate le risorse del Fondo;

CONSIDERATO CHE in data 20.03.2023, acquisito al protocollo aziendale n.26492, il RTP costituito tra la Capogruppo ARTEC Associati S.r.l. (mandataria) e "BCD PROGETTI S.R.L." (mandante), "TECNO2O ENGINEERING S.R.L." (mandante), "SICEF S.R.L." (mandante), CATTANEO DELLA VOLTA Chantal (mandante) procedeva a consegnare gli elaborati di Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica Avanzata dell'Ospedale di Comunità di Cori, agli atti della proponente UOC;

TENUTO CONTO che con Deliberazione del Direttore Generale n. 579 del 10.05.2023 è stato nominato il gruppo di verifica e validazione dei progetti PNRR con un importo dei lavori pari o superiore a un milione di euro;

RICHIAMATO il verbale di verifica e validazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica Avanzata dell'Ospedale di Comunità di Cori, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera d del Dlgs 50/2016, in data 10.05.2023, agli atti della proponente UOC;

ATTESTATA la regolarità giuridico-amministrativa della presente proposta di provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nel rispetto delle proprie competenze, funzioni e responsabilità.

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate:

1. di approvare lo Studio di Fattibilità Tecnico Economico Avanzato dell'Ospedale di Comunità di Cori redatto dallo Studio Tecnico RTP ARTEC Associati S.r.l./BCD PROGETTI S.R.L./TECNO2O ENGINEERING S.R.L./SICEF S.R.L./CATTANEO DELLA VOLTA Chantal, incarico affidato con Deliberazione di Giunta Regionale n. G12091 del 14/09/2022 - Lotto 34 (CDC CISTERNA, ODC CORI) - ID Intervento: ASLLT_CDC_ODC1;
2. di approvare l'elenco degli elaborati dello Studio di Fattibilità Tecnico Economico Avanzato suddetto:

N°	Edificio	TAV n.	Cod.	Descrizione	scala/form.
GENERALI					
1	CO	-	EE_CO_1.0	Elenco elaborati	A4
2	CO	-	REL_CO_1.0	Relazione generale	A4
3	CO	-	REL_CO_2.0	Relazione tecnica opere architettoniche	A4
4	CO	-	REL_CO_3.0	Relazione tecnica impianti elettrici	A4
5	CO	-	REL_CO_4.0	Relazione tecnica impianti meccanici	A4
6	CO	-	REL_CO_6.0	Relazione di sostenibilità dell'opera	A4
7	CO	-	REL_CO_7.0	Documentazione fotografica stato di fatto	A4
ARCHITETTONICI					
8	CO	TAV. 1	AR_CO_1.0	Stato di fatto_Inquadramento Urbanistico	A1
9	CO	TAV. 2	AR_CO_2.0	Stato di fatto_Rilievo Fotografico	1:200/A1
10	CO	TAV. 3	AR_CO_3.0	Stato di fatto_Piante Secondo Piano Seminterrato e Primo Piano Seminterrato	1:100/A1+
11	CO	TAV. 4	AR_CO_3.1	Stato di fatto_Piante Piano Terra e Piano Primo	1:100/A1+
12	CO	TAV. 5	AR_CO_3.2	Stato di fatto_Piante Piano Secondo, Terzo, Quarto e Quinto	1:100/A1+
13	CO	TAV. 6	AR_CO_4.0	Stato di fatto_Prospetto ovest e Prospetto sud	1:100/A1+
14	CO	TAV. 7	AR_CO_5.0	Stato di fatto_Piante Pavimenti Piano Secondo, Terzo e Quarto	1:100/A1
15	CO	TAV. 8	AR_CO_6.0	Stato di fatto_Piante Controsoffitti Piano Secondo, Terzo e Quarto	1:100/A1
16	CO	TAV. 9	AR_CO_7.0	Stato di fatto_Abaco degli infissi	1:50/A1
17	CO	TAV. 10	AR_CO_7.1	Stato di fatto_Abaco degli infissi	1:50/A1
18	CO	TAV. 11	AR_CO_8.0	Stato di progetto_Piante Piano Secondo, Terzo e Quarto	1:100/A1
19	CO	TAV. 12	AR_CO_9.0	Stato di progetto_Piante_Demolizioni e Costruzioni	1:100/A1
20	CO	TAV. 13	AR_CO_10.0	Stato di progetto_Abaco degli infissi	1:50/A1
21	CO	TAV. 14	AR_CO_10.1	Stato di progetto_Abaco degli infissi	1:50/A1
22	CO	TAV. 15	AR_CO_11.0	Stato di progetto_Piante Controsoffitti Piano Secondo, Terzo e Quarto	1:100/A1
23	CO	TAV. 16	AR_CO_12.0	Stato di progetto_Piante Schema Funzionale	1:100/A1
IMPIANTI MECCANICI (CLIMATIZZAZIONE E VENTILAZIONE)					
24	CO	TAV.17	IM_CO_1.0	Impianti meccanici - Impianti di climatizzazione	1:100/A1
25	CO	TAV.18	IM_CO_2.0	Impianti meccanici - Idrico-sanitario	1:100/A1
26	CO	TAV.19	IM_CO_3.0	Impianti meccanici - Gas medicali	1:100/A1
IMPIANTI ELETTRICI					
27	CO	TAV. 20	IE_CO_1.0	Impianto elettrico - Classificazione locali medici	1:100/A1
28	CO	TAV. 21	IE_CO_2.0	Impianto elettrico - Illuminazione ambienti	1:100/A1
29	CO	TAV. 22	IE_CO_3.0	Impianto elettrico - Distribuzione principale	1:100/A1
30	CO	TAV. 23	IE_CO_4.0	Impianto elettrico - Forza motrice	1:100/A1
31	CO	TAV. 24	IE_CO_5.0	Impianto elettrico - Speciali	1:100/A1
ELABORATI ECONOMICI					
32	CO	-	EC_CO_1.0	Computo metrico estimativo	A4
33	CO	-	EC_CO_2.0	Quadro economico di progetto	A4
34	CO	-	EC_CO_3.0	Elenco prezzi	A4
35	CO	-	EC_CO_4.0	Analisi prezzi	A4
ELABORATI AMMINISTRATIVI					
36	CO	-	AM_CO_1.0	Schema di contratto	A4
37	CO	-	AM_CO_2.0	Capitolato speciale d'appalto	A4
38	CO	-	AM_CO_3.0	Piano preliminare di manutenzione dell'opera	A4
ELABORATI SICUREZZA					
39	CO	-	SC_CO_1.0	Piano di sicurezza e coordinamento	A4
40	CO	-	SC_CO_2.0	Cronoprogramma	A4
41	CO	TAV.25	SC_CO_3.0	Layout di cantiere	1:100/A1+

3. di approvare il Quadro Economico dell'Ospedale di Comunità di Cori suddetto:

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
A.1) Importo dei lavori	1 689 381.01 €
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	213 346.23 €
Importo totale A)	1 902 727.24 €
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1) Attrezzature, arredi e forniture	300 000.00 €
B.2) Indagini e prove di laboratorio	
B.3) Spese tecniche	
B.3a) Progettazione	127 500.00 €
B.3b) Supporto al RUP	25 000.00 €
B.3c) Verifica del progetto (art.26, d.lgs 50/2016)	
B.3d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	40 000.00 €
B.3e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione lavori	80 000.00 €
B.3f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	10 900.00 €
Totale B.3)	283 400.00 €
B.4) Art. 113 d.lgs 50/2016 (incentivi funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	25 760.00 €
B.5) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c4, d.lgs. 50/2016)	
B.6) Spese per commissione giudicatrici (IVA inclusa)	3 500.00 €
B.7) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	1 658.31 €
B.8) Spese per allacci	
B.9) Imprevisti	80 500.00 €
B.10) IVA	
B.10a) IVA su lavori e imprevisti	198 322.72 €
B.10b) IVA su attrezzature, arredi e forniture	66 000.00 €
B.10c) IVA su indagini e prove di laboratorio	
B.10d) IVA su spese tecniche	62 348.00 €
Totale B.10)	326 670.72 €
Importo totale B)	1 021 489.03 €
IMPORTO TOTALE A) + B)	2 924 216.27 €

4. di inviare all'Area Patrimonio e Tecnologie della Regione Lazio il presente atto;
5. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on – line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n.69 del 18.06.2009.

Con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile del procedimento e/o il Dirigente attestano, inoltre, l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi della normativa vigente e del Codice di Comportamento.

Il RUP
Ing. Cesare Rinaldi

Il Direttore *ad interim*
U.O.C. TECNICO E PATRIMONIO
Ing. Marco Cristaldi

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00041 del 15 Marzo 2021 avente ad oggetto: “*Nomina del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale di Latina*”;

Esaminata la proposta che precede;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario Aziendale e del Direttore Amministrativo Aziendale

D E L I B E R A

Di adottare la proposta in premessa, che qui di intende integralmente riportata.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Silvia Cavalli